

# Baugebiet »Gereut III« in Urphar

## Das Baugebiet in der Übersicht

- Bauplatzgrößen: 320 – 1.051 m<sup>2</sup>
- Voraussichtliche Anzahl der Bauplätze: 16
- Verkäufer: Stadt Wertheim
- Ansprechpartnerin: Frau Sanna Fiederling
- Einwohnerzahl der Ortschaft: 587
- Kindergarten im Ort
- Grundschule in Dertingen (Bustransfer)
- Werkrealschule Urphar/Lindelbach
- Busverbindung nach Wertheim und Würzburg
- Anschlussstelle an die Bundesautobahn A3:  
Nr. 66 „Wertheim/Lengfurt“ in ca. 4 km
- DSL bis 100 Mbit/s
- Lebensmittelversorgung: Bäckerei im Ort, weitere Lebensmittel-Einzelhandelsgeschäfte in ca. 4 km
- Medizinische Versorgung:  
Krankenhaus und verschiedene Allgemeinmediziner/Fachärzte in ca. 7 km Entfernung
- Rad- und Wanderwege entlang des Main- und Kembachtals

