



Zeichenerklärung

- Geltungsbereich Industrie-, Gewerbe- und Mischgebiete 1.-4. Abschnitt
- Geltungsbereich Industrie-, Gewerbe- und Mischgebiete 5.-10. Abschnitt
- Verkaufsbereich Gem. § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
- 9. und 11. Abschnitt Fläche für Maßnahmen zum Schutz der Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Industrie-, Gewerbe- und Mischgebiete in Privatbesitz
- Optionflächen bestehender Betriebe
- Potenzielle Verhandlungsflächen für Neuansiedlung und weitere Optionflächen
- Verkaufsbereich durch GR bereits gestiftet
- Flächen mit öffentlicher Nutzung
- Verbleibende freie Industrie-, Gewerbe- und Mischgebiete
- 9,0 ha Naturschutzrechtliche Kompensationsfläche (Bund)
- 5,6 ha Naturschutzrechtliche Kompensationsfläche
- 19,9 ha geplante Naturschutzrechtliche Kompensationsfläche
- 15,1 ha Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Stadtplanung, Umwelt- und Klimaschutz

Wertheim-Reinhardshof
 Belegungs- und Übersichtsplan zur möglichen Weiterentwicklung des Gewerbegebietes Reinhardshof.

Maßstab: 1:2500
 Projekt: 033 Teilprojekt 2B Gezeichnet: Kh./Hh. Datum: 10.03.2026