

25. April 2024

E I N L A D U N G

**zur 51. Sitzung des Gemeinderates
in der Sitzungsperiode 2019/2024
am Montag, den 6. Mai 2024, 17:00 Uhr**

Ort: Sitzungssaal des Rathauses

T A G E S O R D N U N G

- öffentliche Sitzung -

1. Bürgerfragestunde
2. Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
3. Information zur geplanten Sanierung der Landesstraße 2310 (L 2310) / L 508 Mondfeld-Wertheim 2019-24/1062
4. Wasserstoffallianz "H2 Main-Tauber GmbH" 2019-24/1060
Vorhaben für die regionale Erzeugung von grünem Wasserstoff auf dem Gemarkungsgebiet der Stadt Wertheim
 - Sachstandsbericht und Vorstellung der Vorhaben
 - Insbesondere Vorstellung des Vorhabens der möglichen Ansiedlung eines Elektrolyseurs und weiterer Anlagen (H2-Tankstelle, H2-Abfüllstation, H2-Speicher und Batteriespeicher) in Wertheim-Dertingen
 - Beschlussfassung zum weiteren Prozess
5. Beschluss Anpassung Entschädigungssatzung für Ehrenamtliche Feuerwehrangehörige 2019-24/1022
6. Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen“ in Wertheim-Bettingen 2019-24/1044
 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 89 der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes

Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen" in Wertheim-Bettingen

- Änderungsbeschluss i. S. v. § 1 Abs. 8 i.V.m. §2 Abs. 1 BauGB
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

2. Aufstellung des Bebauungsplanes Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen" in Wertheim-Bettingen

- Aufstellungsbeschluss i. S. v. § 2 Abs. 1 BauGB
- Aufstellungsbeschluss über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

7. Bebauungsplan „Nahversorgung Wertheim-Ost" in Wertheim-Bettingen 2019-24/1051

1. Teiländerung des wirksamen Flächennutzungsplanes 89 der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Nahversorgung Wertheim-Ost" in Wertheim-Bettingen

- Änderungsbeschluss i. S. v. § 1 Abs. 8 i. V. m. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

2. Aufstellung des Bebauungsplanes „Nahversorgung Wertheim-Ost" in Wertheim-Bettingen

- Aufstellungsbeschluss i. S. v. § 2 Abs. 1 BauGB
- Aufstellungsbeschluss über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

3. Beschlussfassung zur Beantragung eines Zielabweichungsverfahrens

8. Wohngebiet (WA) „Kurze Arten, 3. Abschnitt" in Wertheim-Vockenrot – Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans 2019-24/1042

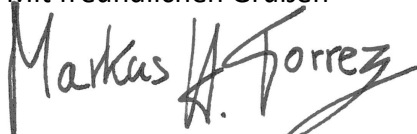
1. Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 16.03.2020 zum Bebauungsplan Wohngebiet „Kurze Arten, 3. Abschnitt" in Wertheim-Vockenrot – Änderung des Geltungsbereichs

- Aufstellungsbeschluss i. S. v. § 2 Abs. 1 BauGB
- Aufstellungsbeschluss über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

-
- | | | |
|-----|---|--------------|
| 9. | Wohngebiet (WA) „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach – Satzungsbeschluss 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 89 der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach - Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes 2. Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach - Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB 3. Erlass örtlicher Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach - Beschluss der örtlichen Bauvorschriften als Satzung nach § 74 Abs. 7 LBO i. V. m. § 10 Abs. 1 BauGB | 2019-24/1043 |
| 10. | Gewerbegebiet (GE) „Gewerbegebiet westlich der Autobahn - 1. Änderung“ Erneute Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre nach §§ 14,16,17 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für den künftigen Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes „Gewerbegebiet westlich der Autobahn - 1. Änderung“ in Wertheim-Bettingen | 2019-24/1053 |
| 11. | Gewerbegebiet Wertheim-Dertingen "Almosenberg 1. Erweiterungsfläche" 1. Erhebung von Beiträgen nach Kommunalabgabengesetz Baden-Württemberg (KAG) und Beschluss über die Behandlung von Entwässerungsanlagen für Niederschlagswässer 2. Festlegung des Erschließungsabschnittes | 2019-24/1021 |
| 12. | Grundstücksangelegenheiten Veräußerung von Mehrfamilienbauplätzen im Wohnbaugebiet "Talbuckel/Talgraben" in Wertheim-Dertingen | 2019-24/0985 |
| 13. | Erschließung Gewerbegebiet Almosenberg, Erweiterungsfläche 1 in Dertingen - Vergabe der Straßen- und Entwässerungsbauarbeiten | 2019-24/1046 |
| 14. | Neubau Dreifeldsporthalle am Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium, Wertheim - Vergabe der Elektroarbeiten | 2019-24/1035 |
| 15. | Neubau der Grundschule auf dem Gelände „Oben am Knackenberg“ - Vergabe der Planungsleistungen nach VgV Architekturleistung | 2019-24/1038 |

16. Gemeinsamer Gutachterausschuss Main-Tauber-Nord
Ausscheiden und Wahl neuer Gutachter 2019-24/1024
17. Eigenbetrieb Wald Wertheim
Forsteinrichtung für die Jahre 2024 -2033 2019-24/1018
18. Änderung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb Gebäudemanagement
Erweiterung der Aufgaben 2019-24/1041
19. Beschaffung der Schulbücher für das Schuljahr 2024/2025
- Auftragsvergabe 2019-24/1027
20. Windenergie: Ausweisung der Windkraftfläche „Steinbacher Wald“ durch
die Stadt Kilsheim 2019-24/1061
 - Stadt Kilsheim, 2. Änderung der 1. Fortschreibung des FNP Kilsheim-
Windkraft: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher
Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)
 - Stellungnahme der Stadt Wertheim
21. Tätigkeitsbericht der Stabsstelle Rechnungsprüfung und Beratung für das
Jahr 2023 2019-24/1000
22. Informationen aus der Verwaltung
23. Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats
- 23.1. Antrag der FBW-Fraktion: Bericht zur Massenkarambolage auf der A3 am
24.März 2024

Mit freundlichen Grüßen



Markus Herrera Torrez
Oberbürgermeister

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitten wir Sie, die Zentrale Steuerung, politische
Planung, Recht zu verständigen.