

# Bädergesellschaft Wertheim mbH

## 1. Daten der Gesellschaft

### 1.1. Gesellschaftsvertrag

Die Gründung der Gesellschaft erfolgte auf Beschluss des Gemeinderates ab dem Jahr 2002. Die gesellschaftsrechtlichen Verhältnisse sind im Gesellschaftsvertrag in der Fassung vom 20. Dezember 2001 geregelt. Alleingesellschafter ist die Städtische Holding Wertheim GmbH mit der ein Ergebnisabführungsvertrag besteht.

### 1.2. Gegenstand des Unternehmens

Der Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb von öffentlichen Bädern in Wertheim.

### 1.3. Gesellschafter und Stammkapital

Das gezeichnete Kapital beträgt 50.000 Euro und wird von der Städtische Holding Wertheim GmbH gehalten. Einmal jährlich findet eine Gesellschafterversammlung statt.

### 1.4. Aufsichtsrat

Bürgermeister Wolfgang Stein  
Bernd Hartmannsgruber  
Gabriela König  
Songrit Breuninger  
Patrick Schönig  
Manfred Busch  
Heiko Diehm  
Maria Elisabeth Teicke  
Johan Vogeltanz  
Richard Diehm  
Christian Ulzhöfer  
Axel Wältz

Vorsitzender  
Rektor a.D., Stellvertretender Vorsitzender  
Geschäftsführerin (bis 7/2019)  
Kauffrau (bis 7/2019)  
Lehrer  
Bestattungsunternehmer (bis 7/2019)  
selbst. Maurermeister  
Marketing Assistentin (bis 7/2019)  
Beamter a. D. (ab 7/2019)  
Angestellter (ab 7/2019)  
Geschäftsführer (ab 7/2019)  
selbst. Malermeister (ab 7/2019)



Die Aufsichtsräte erhielten für das Geschäftsjahr 2019 eine Entschädigung in Höhe von insgesamt 4.200 Euro.

## **1.5. Geschäftsführung**

Thomas Beier

Geschäftsführer

Die Geschäftsführung erhielt für ihre Tätigkeit keine Vergütung von der Gesellschaft.

## **1.6. Personalstand**

Die Bädergesellschaft Wertheim mbH beschäftigte am Jahresende 2019 insgesamt fünf Angestellte. Im Berichtsjahr waren durchschnittlich 4,2 Arbeitnehmer beschäftigt. Im Wirtschaftsjahr wurde eine Aushilfskraft zeitweise für Pflege- und Reinigungsarbeiten eingesetzt. Die Personalaufwendungen betrugen insgesamt 215.700,58 € (Vj. 289 T€) und lagen um 73 T€ unter dem Vorjahr, was im Vorjahr mit der Einmalzahlung an einen Mitarbeiter zur Auflösung des Arbeitsverhältnisses begründet ist. Der Rückgang der Zeitüberträge aufgrund von Mehrstunden und nicht im laufenden Jahr genommenen Urlaubes setzte sich weiter fort. Dies wurde durch den Einsatz eines Dienstleisters kompensiert, was aus Sicherheitstechnischen Gründen notwendig wurde.

## **1.7. Wichtige Verträge**

1. Der Beherrschungs- und Ergebnisabführungsvertrag zwischen der Bädergesellschaft Wertheim mbH und der Städtische Holding Wertheim GmbH vom 20. Dezember 2001 wurde mit Zustimmung der Gesellschafterversammlung vom 21. November 2014 geändert.
2. Trinkwasserliefervertrag mit der Stadtwerke Wertheim GmbH

# **2. Badebetrieb**

## **2.1. Besucherzahlen**

### **Freibad**

Die Besucherzahlen im Freibad waren mit 75.695 Zutritten um 22 Tsd. niedriger als im Jahr 2018. Die äußeren Rahmenbedingungen lagen mit einem Minder an Sonnenstunden in Höhe von 210 Stunden weit unter dem Vorjahr, was sich dann auch in den Zutritten niederschlug. Die Niederschlagsmenge lag um 58 Liter über dem Vorjahr und mit 82 % vom langjährigen Mittel. Was ebenfalls die Besucherzahlen beeinflusste. Der regenreiche und vergleichsweise kalte Mai bremsen den Schwimmbadstart in seinen Besucherzahlen sehr aus. Dies wurde durch die trockenen und sehr warmen Sommermonate wieder kompensiert, so dass die Besucherzahlen nur 5 % unter dem 5 Jahresdurchschnitt lagen.

## Jahresstatistik Besucher

Monat	2014	2015	2016	2017	2019	Ø
Mai	4.744	3.537	3.180	10.256	2.444	6.119
Juni	17.138	18.721	12.195	21.414	31.288	20.148
Juli	19.977	31.558	21.549	17.053	22.180	25.987
August	8.402	32.399	27.335	16.159	17.338	24.518
September	1.339	1.160	7.278	1.010	2.445	2.868
<b>Gesamt</b>	<b>51.600</b>	<b>87.375</b>	<b>71.537</b>	<b>65.892</b>	<b>75.695</b>	<b>79.640</b>
			davon Schulen / Vereine			2294

## Kleinschwimmhalle

Die Besucherzahlen in der Kleinschwimmhalle sind seit mehreren Jahren sehr konstant. Es ist auch in Zukunft nicht mit größeren Schwankungen in der Besucherzahl zu rechnen.

Die stabile Besucherzahl der Badegäste in den öffentlichen Badezeiten zeigt eine sehr gute Basis für die Nutzung der Kleinschwimmhalle. Die gesamte Anzahl der Badegäste liegt leicht über dem 5-Jahresdurchschnitt, welches sich durch die Zunahme der Vereinszutritte begründet.

## Jahresstatistik aller Besuchergruppen

Besucher	2015	2016	2017	2018	2019	Ø
Schulen	4.433	4.441	3.828	4.080	4.638	4.284
Vereine	5.016	5.193	5.006	5.597	5.579	5.278
Kurse	7.006	6.839	7.427	7.475	7.331	7.216
Badegäste	3.421	3.694	3.170	3.100	3.467	3.370
<b>Gesamt</b>	<b>19.876</b>	<b>20.167</b>	<b>19.431</b>	<b>20.252</b>	<b>21.015</b>	<b>20.148</b>

## 2.2. Investitionen 2019

Die Investitionen beliefen sich in Summe auf 65 T€ und lagen damit um 29.000 Euro unter dem Planansatz.

### Projekte 2019

	Ist (€)	Plan (€)
Überlaufrinnen Entwässerungsleitungen		5.000,00
Planungskosten neues Hallenbad		20.000,00
Umwälzpumpen erneuern	8.515,90	
Solare Beckenwassererwärmung erneuern	19.956,33	25.000,00
Flachdachabdichtung im Zuge der Solaranlage		20.000,00
Spielplatz Erneuerung Dach Kombigerät		2.000,00
Kameraanlage erneuern	5.519,07	3.000,00
Gefahrenmeldung	1.936,17	
Errichtung VPN-Router	5.775,00	
Steuerungstechnik/Generalsanierung Pumpen	18.958,23	12.000,00
Chlorgaswarngerät FB	2.368,40	2.000,00
Chlorgaswarngerät HB		2.000,00
GWG Freibad	1.120,34	2.000,00
GWG Hallenbad	825,95	1.000,00
<b>Gesamt</b>	<b>64.975,39</b>	<b>94.000,00</b>

### **2.3. Wirtschaftsplan 2020**

Der Wirtschaftsplan 2020 wurde im Dezember 2019 vom Aufsichtsrat beschlossen. Er sieht einen Verlust in Höhe von 640.000 Euro vor, der durch die Organmutter ausgeglichen wird.

Die vorgesehenen Investitionen für das Wirtschaftsjahr in Höhe von 344.000 Euro setzen sich folgendermaßen zusammen:

#### **Projekte 2020**

Vorbaurolläden Kiosk	4.000 €
Sanierung Sprungturm	150.000 €
Diverse Sanierungen Hallenbad	50.000 €
Überlaufrippen Entwässerungsleitungen	15.000 €
Planungskosten neues Hallenbad	40.000 €
Solare Beckenwärmungsanlage	25.000 €
Flachdachabdichtung	20.000 €
Schnellbefüllung Planschbecken	20.000 €
Sprungbrett	5.000 €
Ü-Roste für Überlaufrippe	5.000 €
Seitenkanalverdichter	2.000 €
Fluchttürwarner	2.000 €
Clorgaswarngerät	2.000 €
GWG's	4.000 €
<b>Gesamt</b>	<b>344.000 €</b>

### 3. Vermögens- und Ertragslage

#### Bädergesellschaft Wertheim mbH Bilanz zum 31.12.2019 mit Vorjahr

A. Vermögens- und Finanzlage	Bilanz 2019		Bilanz 2018	
	T€	%	T€	%
<b>Aktivseite</b>				
Sachanlagen	1.074	55,9	1.151	55,7
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.074</b>		<b>1.151</b>	
Forderungen aus L + L	6	0	5	0
Forderung gegen verbundene UN	672	35	765	37
flüssige Mittel	171	9	144	7
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>849</b>	<b>44,1</b>	<b>914</b>	<b>44,3</b>
<b>Vermögen gesamt</b>	<b>1.923</b>		<b>2.065</b>	
<b>Passivseite</b>				
Stammkapital	50	3	50	2
Kapitalrücklage	701	36	701	34
Ertragszuschüsse	2	0	2	0
<b>bilanzielles Eigenkapital</b>	<b>753</b>		<b>753</b>	
Darlehensverbindlichkeiten	998	52	1.128	55
<b>langfristiges Kapital</b>	<b>998</b>		<b>1.881</b>	
Rückstellungen	45	2	51	2
kurzfristige Verbindlichkeiten	127	7	133	6
kurzfristiges Kapital	0	0	0	0
<b>Kapital gesamt</b>	<b>1.923</b>		<b>2.065</b>	

**Bädergesellschaft Wertheim mbH**  
**Gewinn- u. Verlustrechnung**  
**Zum 31.12.2019 mit Vorjahr**

Der Verlust in Höhe von 621.000 Euro (Vorjahr 585.000 Euro) wurde aufgrund des bestehenden Beherrschungs- und Ergebnisabführungsvertrages von der Städtischen Holding Wertheim GmbH ausgeglichen.

GuV-Positionen	2019		2018	
	T€	%	T€	%
Umsatzerlöse	221	99,5	259	99,62
Sonstige betriebliche Erträge	1	0,5	1	0,38
<b>Summe Erträge</b>	<b>222</b>	<b>100,0</b>	<b>260</b>	<b>100,00</b>
Materialaufwand	-320	-144,1	-341	-131,15
Personalaufwand	-216	-97,3	-289	-111,15
Abschreibungen auf Sachanlagen	-142	-64,0	-148	-56,92
sonstige betriebliche Aufwendungen	-121	-54,5	-120	-46,15
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-40	-18,0	-43	-16,54
<b>Summe Aufwendungen</b>	<b>-839</b>	<b>-377,9</b>	<b>-941</b>	<b>-361,92</b>
Sonstige Steuern	-4	-1,8	-4	-1,54
<b>Verlust</b>	<b>-621</b>	<b>-279,7</b>	<b>-685</b>	<b>-263,46</b>
Die Umsatzerlöse wurden erzielt im				
- Freibad	142	81,1	182	85,45
- Hallenbad	33	18,9	31	14,55
<b>Erlöse aus Badebetrieb</b>	<b>175</b>	<b>100,0</b>	<b>213</b>	<b>100</b>