

## 10. Stadtplanung, Hochbau, Tiefbau

Die Aufgaben im Referat Stadtplanung, Hochbau, Tiefbau gliedern sich wie folgt:

- Die Abteilung **Stadtplanung** nimmt die Aufgaben der Bauleitplanung, Stadtsanierung, Dorfentwicklung sowie die planungsrechtliche und städtebauliche Begleitung (Prüfung) von Bauanträgen wahr.
- Die Abteilung **Hochbau** betreut alle Hochbaumaßnahmen der Stadt (Neu- und Umbauten sowie Instandhaltungsmaßnahmen) einschließlich Bauleitung und ist für die technische Gebäudeunterhaltung und -bewirtschaftung zuständig. Außerdem werden die Aufgaben der Denkmal- und Stadtbildpflege wahrgenommen.
- Die Abteilung **Tiefbau** betreut alle Tiefbaumaßnahmen der Stadt. Dies beinhaltet Planung, Neubau, Unterhaltung und Überwachung der Straßen, Brücken, Stützmauern, Straßenbeleuchtung, Feld- und Wirtschaftswege sowie der Spielplätze. Dazu gehört auch die Bereitstellung und Unterhaltung der öffentlichen Grünflächen.
- Bauvorhaben des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung (Kanäle, Regenüberlaufbecken etc.) werden teilweise von dem Referat Stadtplanung, Hochbau, Tiefbau begleitet.

Die Zuständigkeit des Referats schließt viele Aufgaben ein, die neben dem normalen Planungs- und Baugeschehen zu erledigen sind.

### 10.1. Stadtplanung

Mit der Erarbeitung und Fortschreibung der Bauleitpläne (Flächennutzungsplan und Bebauungspläne) sowie der Festsetzung der Sanierungsgebiete schafft das Referat fortwährend die planerischen und rechtlichen Voraussetzungen für die bauliche und infrastrukturelle Entwicklung Wertheims und gibt die Rahmenbedingungen vor. Hierzu gehört auch die Einbindung in die Regionalplanung und die Vertretung der Planungsinhalte in den Planungen anderer Körperschaften (z. B. Nachbargemeinden).

Fester Bestandteil der Bauleitpläne sind die Maßnahmen für den Naturschutz (§§ 135 a–c BauGB) So fällt auch die Erstellung der Grünordnungspläne und landschaftspflegerischen Begleitpläne in den Aufgabenbereich des Referats.

Das vielschichtige Verfahren, das die Pläne letztlich zu Gemeinderecht (Satzung) formt, fällt ebenfalls dem Referat zu.

## 10.1.1. Stadtentwicklung

### 10.1.1.1. Sanierungsgebiete / Dorfentwicklung

Der sich seit dem letzten Jahrzehnt immer deutlicher abzeichnende soziale, gesellschaftliche und wirtschaftliche Wandel sowie die demographischen Veränderungstendenzen sind Anlass, städtebauliche Missstände aufzuzeigen und das Ziel für die künftigen Dorfentwicklungen neu zu definieren. Dies wurde durch die Festsetzungen von Sanierungsgebieten praktiziert.

#### Bestehende Sanierungsgebiete

OZ	Bezeichnung	Planungsstand	Satzungsbeschluss
1	„Wörtwiesen“ und „Am Bestenheider Weg“	rechtskräftig seit 26.10.2000	25.10.2000
2	„Kernstadt Wertheim“	rechtskräftig seit 05.11.2001	24.10.2005
3.	Erweiterung des Sanierungsgebietes „Kernstadt Wertheim“	rechtskräftig seit 09.12.2006	20.11.2006
4	„IV Reinhardshof“	rechtskräftig seit 07.10.1997	24.02.1997
5	„Dertingen und Kembach“	rechtskräftig seit 31.01.2009	01.12.2008

#### In Vorbereitung befindliche Sanierungsgebiete

OZ	Bezeichnung	Planungsstand
1	„Lindelbach und Dietenhan“	<p>Aufbauend auf eine Grobanalyse im Rahmen des Förderprogramms „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“ und weiterer Untersuchungen wurde zur Erweiterung des bestehenden Sanierungsgebietes Dertingen /Kembach um die Ortschaften Lindelbach und Dietenhan eine vorbereitende Untersuchung erstellt.</p> <p>Auf Grundlage dieser Untersuchung für Lindelbach und Dietenhan wurde gemäß § 137 BauGB die Beteiligung und Mitwirkung der Betroffenen sowie die Benachrichtigung der betroffenen öffentlichen Aufgabenträger durchgeführt. Dies geschah durch Auslegung der vorbereitenden Untersuchung in der Zeit vom 14.08.2012 bis einschl. 14.09.2012.</p> <p>Nach Abwägung der hierzu eingegangenen Stellungnahmen durch den Gemeinderat soll dann das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet als Satzung beschlossen werden.</p>

## 10.1.2. Bauleitplanung

### 10.1.2.1. Im Jahr 2012 abgeschlossene Verfahren zum Flächennutzungsplan / Bebauungsplan

OZ	Bezeichnung	Fläche / ca.	Bemerkungen
1	2012 wurden keine Verfahren rechtskräftig.		

### 10.1.2.2. Derzeitige Verfahren zum Flächennutzungsplan

OZ	Bezeichnung	Fläche / ca.	Bemerkungen
1	Wohngebiet „Salon-de-Provence-Ring“ in Wertheim-Wartberg	1,6 ha	zurückgestellt
2	Wohngebiet „Müllerswiesen“ in Wertheim-Nassig	1,2 ha	Bebauungsplan
3	Flächennutzungsplan 2025 mit integriertem Landschaftsplan und Umweltbericht Aktualisierung	13.863 ha	(im Verfahren)
4	Flächennutzungsplanänderung zu dem Bauleitplanverfahren auf dem Almosenberg insbesondere „Gewerbegebiet Almosenberg 2011“ in Wertheim-Bettingen	ca. 13 ha	Flächennutzungsplan und Bebauungsplan  Frühzeitige Beteiligung durchgeführt

### 10.1.2.3. Derzeitige Bebauungsplanverfahren

OZ	Bezeichnung	Neu-aufst.	Änder. Erweit.	Fläche ca.	Bau-grundst.	Bemerkungen
1	Wertheim-Sonderriet Gewann „Steinwiesen“ 1.Änderung		X	1,1 ha	2	zurückgestellt
2	Wertheim-Bestenheid Bepf. Mühlenweg / Bestenheider Landstraße		X	1,37 ha	-	zurückgestellt
3	Wertheim-Wartberg Salon-de-Provence-Ring		X	1,63 ha	4	mit Änderung FNP zurückgestellt

4	Bebauungsplan Sondergebiet SO Gartenhausgebiet „Hinter der Mühle“ in Wertheim	X		2,90 ha	-	zurückgestellt
5	Wertheim-Reinhardshof Gewerbe- und Industriegebiet 3. Abschn.	X		20,2 ha	-	Satzungsbeschluss noch erforderlich
6	Wertheim-Nassig Wohngebiet „Müllerswiesen“	X		1,18 ha	13	mit Änderung FNP Satzungsbeschluss noch erforderlich
7	Wertheim-Kernstadt Gehweg entlang der rechten Tauberstraße von Neugasse bis Brückengasse	X		0,02 ha	-	Der Planbereich wurde zwischenzeitlich baulich neu hergestellt. Das Verfahren soll nicht weitergeführt werden.
8	Wertheim-Reinhardshof Festlegung zulässiger Einzelhandelssortimente		X	-	-	im Verfahren
9	Bebauungsplan „Gewerbegebiet Almosenberg 2011“ in Wertheim-Bettingen	X		~ 13 ha	-	Aufstellungs- Beschluss und frühzeitige Beteiligung durchgeführt
11	Bebauungsplan „Gewerbegebiet westlich der Autobahn“ in Wertheim-Bettingen	X		23,64 ha	-	Aufstellungsbe- schluss und früh- zeitige Beteiligung nach § 3.1 und § 4.1 BauGB sowie Öffentliche Auslegung § 3.2 und § 4.2 BauGB durchgeführt
12	Bebauungsplan „Obere Staffelwehrklinge“ in Wertheim	X		0,70 ha	-	Aufstellungs- beschluss
13	Änderung des Bebauungsplans Wohngebiet „Hofäcker“ in Wertheim-Sonderriet		X	-		Aufstellungs- beschluss
14	Bebauungsplan „Felderflur, nördlicher Teil“ in Wertheim-Waldenhausen	X		0,529	8	Aufstellungs- beschluss

## 10.2. Hochbau

### 10.2.1. Aufgabenbereich

Der Aufgabenbereich Hochbau umfasst die Zuständigkeit für alle Neu- und Umbauten sowie für die Unterhaltungs- und Renovierungsarbeiten aller städtischen Gebäude und deren Außenanlagen. Dazu zählen auch Einrichtung und Geräteausstattung, Heizung, Sanitär, Beleuchtung, Möblierung, Ausstattung mit Turn- und Sportgeräten, Reinigung und Wertermittlung für bebaute Grundstücke.

Dazu gehören sowohl die Übernahme der Planungsleistungen als auch die Übernahme der Bauherrenaufgaben und allen daraus erwachsenden Aufgaben. Beispielhaft genannt werden hier der Abschluss von Bauverträgen, die Gewährleistungsüberwachung und selbstverständlich die Finanzverantwortung für die realisierten Projekte.

Derzeit sind zu betreuen:

- Burg Wertheim
- 16 Rathäuser
- 14 Turnhallen
- 16 Feuerwehrgebäude
- Kulturhaus mit Bücherei, Jugendmusikschule, VHS, Begegnungsstätte
- Haus der Jugend und Vereine
- Jugendtreff 114
- Haus der Begegnung
- 11 Kindergärten
- 10 Mehrzweckhallen
- Grundschule Wertheim-Nassig
- Grundschule Wertheim-Dertingen
- Grundschule Wertheim-Reicholzheim
- Otfried-Preußler-Grundschule Wertheim-Wartberg
- Grundschule Wertheim-Reinhardshof
- Grund- und Werkrealschule Wertheim-Stadt, Aula und Turnhalle
- Grund- und Werkrealschule in Wertheim-Bestenheid
- Werkrealschule Urphar-Lindelbach
- Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium mit Doppeltturnhalle und Aula
- Comenius Realschule Wertheim mit 3-fach Turnhalle
- Edward-Uihlein-Schule (Förderschule), Wertheim
- Schule im Taubertal (Schule für Geistigbehinderte), Wertheim-Waldenhausen
- Infokanal, Ortsrufanlagen und Turmuhren
- öffentliche Toilettenanlagen

Außerdem ist die Hochbauabteilung für folgende Aufgabenbereiche zuständig:

- Neubau Schulsportplätze
- Neubau Spielplätze im Schul- und Kindergartenbereich

## 10.2.2. Wertheimer Burg

### 10.2.2.1. Bauunterhalt

• Gastronomie Gebäude	3.520 Euro	
• Gastronomie Außenanlagen	1.419 Euro	
• Gastronomie Geräte/Ausstattung	127 Euro	
	<b>5.066 Euro</b>	
• Burggraben Außenanlagen	2.636 Euro	
• Burggraben Ausstattung	0 Euro	
	<b>2.636 Euro</b>	
• Besichtigungsanlage Gebäude	1.709 Euro	
• Besichtigungsanlage Außenanlagen (incl. jährliche Überprüfung der Buranlage durch Ingenieurbüros)	37.756 Euro	
• Sondermaßnahme (Abholzung Tals, Ritterweg)	1.687 Euro	
• Besichtigungsanlage Schlossbeleuchtung	1.220 Euro	
• Besichtigungsanlage / Ausstattung	834 Euro	
	<b>43.206 Euro</b>	
<b>Gesamt</b>		<b>50.908 Euro</b>

### 10.2.2.2. Investitionsmaßnahmen 2012

<b>Gesamt</b>	<b>1.673.841 Euro</b>
<b>Investitionen Burg 2012 gesamt</b>	<b>50.908 Euro</b>

### 10.2.2.3. ELR-Bewilligungen für Maßnahmen 2012

Für das Programmjahr 2012 wurden Bewilligungen für folgende Maßnahmen erteilt:

- Neubau Wohn- und Geschäftshaus in Wertheim-Nassig
- Erweiterung Druckereigebäude in Wertheim-Bettingen
- Neubau Produktionshalle Wertheim-Reinhardshof
- Neubau Betriebsgebäude Wertheim-Reinhardshof
- Neubau Betriebsgebäude Wertheim-Bestenheid

Das Investitionsvolumen beträgt insgesamt 5.838.848 Euro. Es erfolgte eine Bewilligung in Höhe von insgesamt 651.650 Euro.

#### 10.2.2.4. Investitionen im Hochbau 2012

##### Schulen

<b>Wertheim</b>	• Grund- und Werkrealschule Alte Steige Fenster	15.000	Euro
<b>Wartberg</b>	• Otfried-Preußler-Schule Erneuerung Korkboden Klassenzimmer	1.000	Euro

##### Kindergärten

<b>Reinhardshof</b>	• Kinderhaus Spielplatz Bauabschnitt 2	26.500	Euro
<b>Lindelbach</b>	• Kindergarten Neuer Gartenzaun	3.000	Euro

##### Sport- und Mehrzweckhallen

<b>Waldenhausen</b>	• Mehrzweckgebäude Behindertengerechter Außenzugang Umbau Innenbereich: - Bauliche Trennung der Geschosse - Neuer Haupteingang - Neue Sanitärräume(Dusche, Umkleide) - Barrierefreiheit durch Rollstuhl- - Schrägaufzug und Behinderten-WC - Bodenbeläge, Farbgestaltung Wände - Brandschutztechnische Maßnahmen - Erneuerung Schließanlage	45.000 105.000	Euro Euro
<b>Wertheim</b>	• Taubersportplatz Neubau Sportgerätehalle	30.000	Euro
<b>Vockenrot</b>	• Mehrzweckgebäude WC Sanierung/Fertigstellung Barrierefreiheit Ersatz Holzfenster 2. BA Energetische Verbesserung Dach	7.500 10.500 4.000	Euro Euro Euro
<b>Dietenhan</b>	• Bürgerhaus Anbau Nebenräume und energet. Sanierung	391.000	Euro
<b>Bestenheid</b>	• Bürgertreff Sanierung Toilettenanlage	30.000	Euro
<b>Lindelbach</b>	• Mehrzweckgebäude Renovierung der Räume Erneuerung Fenster 2. BA Einbau von zwei Fluchtwegetüren  • Turnhalle Einbau Prallwandtür	7.000 12.000 10.000  20.000	Euro Euro Euro  Euro

<b>Dörlesberg</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Waldsporthalle Einrichtung eines neuen zweiten Fluchtweges</li> </ul>	60.000	Euro
<b>Urphar</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mehrzweckgebäude Bestuhlung</li> </ul>	29.000	Euro
<b>Bettingen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bau- und Planungskosten Mehrzweckhalle</li> </ul>	743.092	Euro
<b><u>Rathäuser</u></b>			
<b>Wertheim</b>	Maler- und Sanierungsarbeiten	5.000	Euro
	Parkettsanierung Barocksaal	3.500	Euro
	Barrierefreier Zugang Haupteingang	11.400	Euro
	Einbau neuer Türantrieb zum BSZ	4.500	Euro
<b>Nassig</b>	Sanierung der Toilettenanlage UG und OG	30.000	Euro
<b>Mondfeld</b>	Errichtung eines Fahnenmastes	2.000	Euro
<b>Mondfeld Altes RH</b>	Innenputz ausbessern und Malerarbeiten	5.000	Euro
	Sanierung Außenfassade	20.000	Euro
<b><u>Sonstiges</u></b>			
<b>Reicholzheim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Jugendraum Herstellung zweiter Fluchtweg</li> </ul>	7.000	Euro
<b>Wertheim</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kulturhaus Einbau neue Fenster DG Musikschule</li> </ul>	2.000	Euro
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Feuerwache Planung</li> </ul>	28.849	Euro
<b>Mondfeld</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Feuerwehr Hausanschluss und Blitzschutz</li> </ul>	5.000	Euro
<b>Summe 2012</b>		<b>1.673.841</b>	<b>Euro</b>

#### **10.2.2.5. Planungen und Berechnungen**

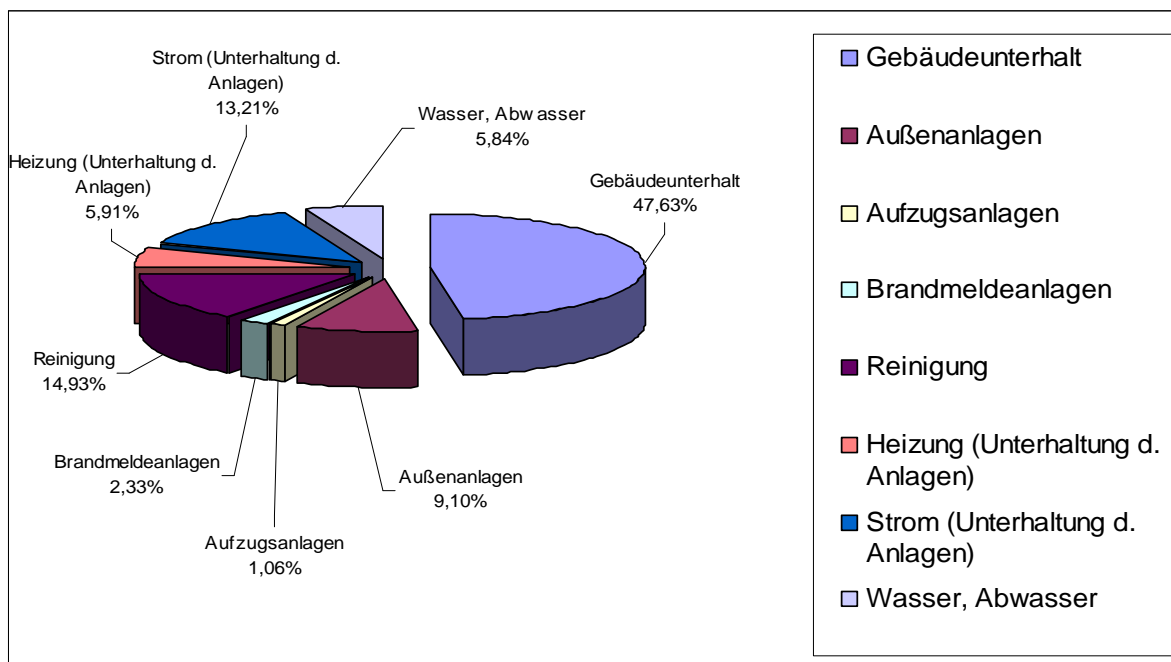
- Mehrzweckhalle Bettingen
- Feuerwache Wertheim, Gebäudekonzeption
- Erweiterung Bürgerhaus Dietenhan
- Friedhofshalle Dörlesberg
- Naturwissenschaftlicher Bereich Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium



### 10.2.3. Unterhaltungs- und Renovierungsarbeiten

Fremdleistung Gebäude	475.211,47 Euro
Material Gebäude	22.943,22 Euro
Fremdleistung Außenanlagen	86.480,77 Euro
Material Außenanlagen	8.630,63 Euro
Fremdleistung Aufzugsanlagen	10.644,97 Euro
Material Aufzugsanlagen	489,87 Euro
Fremdleistung Brandmeldeanlagen	22.332,53 Euro
Material Brandmeldeanlagen	985,41 Euro
Fremdleistung Reinigung	102.246,29 Euro
Material Reinigung	53.884,89 Euro
Fremdleistung Heizung	60.342,64 Euro
Material Heizung	1.416,22 Euro
Fremdleistung Strom	127.346,89 Euro
Material Strom	10.815,97 Euro
Fremdleistung Wasser, Abwasser	46.611,21 Euro
Material Wasser, Abwasser	14.446,79 Euro
<b>Summe</b>	<b>1.044.829,77 Euro</b>

#### Kostenaufteilung



### 10.2.3.1. Einzelmaßnahmen

Blitzschutzanlage überprüfen		9.612,97 €
Feuerlöscher prüfen		4.533,69 €
Wartung und Reparatur RWA Anlagen		5.988,84 €
Rathaus Hofhaltung	Blumen	3.286,10 €
Erneuerung Straßenbeleuchtung		+ 15.072,00 €
Ersatz Holzfenster EG 1. BA		14.101,61 €
Bürgertreff Bestenheid	Sanierung	30.905,88 €
Rathaus Mondfeld	Innenputz	4.480,67 €
Rathaus Mondfeld	Sanierung Außenfassade	13.412,68 €
GS und WRS Wertheim	Erneuerung Fenster	17.165,88 €
Rathaus Nassig	Sanierung Toiletten	19.698,55 €
Otfried-Preußler-Schule	Erneuerung Korkboden	1.086,83 €
Otfried-Preußler-Schule	Lüftungsanlage WC-Jungen	77,65 €
KiGa Grünenwört	Erneuerung Fenster	24.227,30 €
KiGa Lindelbach	Neuer Garten	2.813,24 €
KiGa Sonderriet	Erneuerung Decke GR	9.063,73 €
MZG Lindelbach	Erneuerung Fenster	5.950,00 €
MZG Vockenrot	Abstellraum Eingangsbereich	8.999,21 €
MZG Vockenrot	Versammlungsstättenverordn.	99.742,41 €
TH Sachsenhausen	Außenputz Westseite	9.761,01 €
TH Sachsenhausen	Innenanstrich	1.190,00 €
TH Sachsenhausen	Austausch Eternitplatten	17.114,08 €
Bürgerhaus Dietenhan	Energetische Sanierung	76.405,10 €
Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium	Anschlussarbeiten	18.937,78 €
KiGa Grünenwört	Erneuerung Kaltwasser	2.706,81 €
Obdachlosenunterkunft	Leitungen erneuert	35.885,64 €
Rathaus Hofhaltung	Einbauschränke	11.027,36 €
<b>Summe 2012</b>		<b>433.103,02 €</b>

## 10.3. Tiefbau

Die Abteilung Tiefbau des Referats Stadtplanung, Hochbau, Tiefbau ist für folgende Aufgaben zuständig:

- Planung, Bau und Unterhaltung von gemeindlichen
  - Straßen, Wegen, Plätzen,
  - Brücken, Stützmauern
  - Grünanlagen
  - Spielplätzen
  - Friedhöfen
  - Sportplätzen
  - Straßenbeleuchtungseinrichtungen
  - Neubaugebieten (Straße, Kanal, Beleuchtung, usw.)
  - Gewässern
- Technische Überwachung und Prüfung der Straßen, Wege und Plätze, Brücken, Stützmauern, Spielplätze und Bäume
- Führung des Baum- und Grünflächenkatasters
- Organisation der Straßen- und Stadtreinigung und des Winterdienstes
- Begleitung und Koordinierung von Baumaßnahmen der Versorgungsträger (Stadtwerke, Telekom, EnBW, Breitbandkabelbauträger)
- Straßenbautechnische Beurteilung von Baugesuchen
- Vermessungsarbeiten für den Tiefbau
- Koordinierung der Hochwassereinsätze
- Förderung des privaten Hochwasserschutzes (Hochwasserobjektschutz-Programm Wertheim)

Im Wesentlichen sind folgende Einrichtungen zu unterhalten:

- Straßennetz
  - Gemeindestraßen ca. 206 km
  - Gemeindeverbindungsstraßen ca. 41 km
  - Feld- und Wirtschaftswege ca. 485 km
  - Radwege ca. 115 km
- 4.000 Straßenlampen
- 85 Brücken, Gewölbe, Durchlässe, Stützmauern
- 20 Friedhöfe
- 58 Spielplätze
- 64 ha Grünflächen

## 10.3.1. Investitionen im Tiefbau 2012

### 10.3.1.1. Baumaßnahmen im Kernhaushalt

#### Bettingen

- Gemeindeverbindung nach Dertingen 22.000 Euro

#### Bestenheid

- Waldfriedhof, 27 Tiefgräber mit Abdeckplatten 9.000 Euro
- Waldfriedhof Neubau einer Sichtschutzwand neben Leichenhalle 8.000 Euro
- Waldfriedhof Neuanlage von 60 Urnengräbern 7.000 Euro
- Erweiterung des Holzlagerplatzes um 7 Plätze 7.000 Euro
- Ausbau des Weges bei Dinkel an den Garagenanlagen 42.000 Euro

#### Dertingen

- Ortsverbindungsweg von Dertingen nach Holzkirchhausen 61.000 Euro
- Gemeindeverbindungsweg nach Bettingen 22.000 Euro
- Feldweg: Schwarzdecke (Renztalstraße) 17.000 Euro

#### Dörlesberg

- Feldweg, Gewinn Münchgrund Flst Nr. 6367 28.000 Euro

#### Eichel/Hofgarten

- Treppengeländer an der Würzburger Straße 2.000 Euro
- Beleuchtung Fußweg am Spielplatz 8.500 Euro

#### Grünenwört

- Im Sautrieb Büsche und Bäume entfernen 2.000 Euro
- Entfernung der Akazien in der Bergstraße 7.000 Euro
- Erneuerung der Abflusssrinne in der Lange Straße 3.000 Euro

#### Höhefeld

- Erschließung der Urnengräber 1.500 Euro
- Bucht für Erdlager am Friedhof 7.000 Euro
- Sanierung der Friedhofsmauer an Grüngrube 25.000 Euro
- Instandsetzung der geteerten Feldwege 7.000 Euro

#### Kembach

- Feldwegeerneuerung zum Holzlagerplatz 11.000 Euro
- Ersatzbeschaffung von Spielgeräten im Neubaugebiet 13.000 Euro

#### Lindelbach

- Feldwegeerneuerung im Gewinn Ried 15.000 Euro

### **Mondfeld**

Ersatzbeschaffung Ruhebänke 1.000 Euro

### **Nassig**

- Feldwegeerneuerung „Alte Wessentaler Straße“ 28.000 Euro
- Gehwege- und Straßensanierungen in der Ortsstraße 20.000 Euro

### **Reicholzheim**

- Ausbau der Richolfstraße, Realisierung 700.000 Euro
- Schotterung des Wiesenweges im Gewinn „Untere Ansbach“ 7.000 Euro
- Sanierung der Friedhofsmauer von der Kirche her gesehen rechts 13.000 Euro
- Erstellen eines Urnengrabfeldes 11.000 Euro
- Einbau einer Abflussrinne in Höhe des Wasserbehälters 5.000 Euro

### **Reinhardshof**

- Beleuchtung der Treppe am Wendehammer Konrad Adenauer Straße 6.000 Euro

### **Sachsenhausen**

- Feldwegeerneuerung von Aussiedlerhöfen zur Kreisstraße 36.000 Euro
- Erschließung Holzlagerplatz 11.000 Euro
- Erweiterung des Neubaugebietes 160.000 Euro

### **Sonderriet**

- Ersatzbeschaffung Ruhebänke 1.500 Euro
- Feldwegerneuerung im Löhleinsweg 34.000 Euro
- Erschließung von Wohngebiet Hofäcker 42.000 Euro

### **Urphar**

- Sanierung Gemeindeverbindungsstraße Urphar-Reicholzheim, Planung 50.000 Euro
- Grabfelderweiterung um 6 Tiefgräber 6.000 Euro
- Brückenerneuerung „Brücke Hofstatt“ 128.000 Euro

### **Vockenrot**

- Inschrift auf dem Mahnmal am Friedhof 2.500 Euro
- Anlegung eines Grabfeldes mit 28 Reihen- und 49 Urnengräbern 21.000 Euro

### **Waldenhausen**

- Feldwegeerneuerung Flst Nr 1647 18.000 Euro

### **Wartberg**

- Generalsanierung der Treppe an der Schule 12.000 Euro
- Gehwege und Verbindungswege sanieren 20.000 Euro
- Erneuerung von Lampen 10.000 Euro

### **Gesamtes Stadtgebiet**

• Ersatzbeschaffung von Spielplatz-Geräten	50.000 Euro
• Ersatzbeschaffung Ruhebänke	5.000 Euro
• Planung Gemeindestraßen allgemein	50.000 Euro
• Beleuchtung, Unvorhergesehenes, Bürgerwünsche	20.000 Euro
• Friedhöfe Allgemein, Wegesanierung	75.000 Euro
• Zuschüsse an Private aus dem Hochwasserschutz-Programm Wertheim	100.000 Euro
<b>Summe 2012</b>	<b>1.975.000 Euro</b>

### **10.3.2. Unterhaltungs- und Betriebsaufwand**

• Öffentliche Grünflächen Ortschaften	102.400 Euro
• Öffentliche Grünflächen Stadtgebiet	314.000 Euro
• Geräte, Ausstattungsgegenstände für Grünflächenpflege	500 Euro
• Grünflächenunterhaltung allgemein	15.000 Euro
• Baumkontrolle	1.000 Euro
• Bekämpfung Eichenprozessionsspinner	3.000 Euro
• Sportanlagen	10.000 Euro
• Abfallbeseitigung, Bauschuttplatz	10.000 Euro
• Fahnen	2.500 Euro
• Waschplätze, Anschlagtafeln	3.000 Euro
• Kinderspielplätze, Außenanlagen	40.000 Euro
• Kinderspielplätze, Geräte	130.000 Euro
• Ruhebänke	10.000 Euro
• Sonstige Erholungseinrichtungen, Außenanlagen	10.000 Euro
• Wanderwege	20.000 Euro
• Gemeindestraßenunterhaltung	490.000 Euro
• Brückenbauwerke	140.000 Euro
• Stützmauern	50.000 Euro
• Altstadtpflasterung	170.000 Euro
• Gemeindeverbindungsstraßen	100.000 Euro
• Betriebsaufwand, Lichtsignalanlage	3.500 Euro
• Verkehrszeichen, Straßenbezeichnungen	25.000 Euro
• Straßenbeleuchtung	110.000 Euro
• Lampenüberprüfung	12.000 Euro
• Winterdienst, Streugut	40.000 Euro
• Winterdienst, Eigenbetrieb Wald	3.000 Euro
• Winterdienst, Eigenbetrieb Baubetriebshof	150.000 Euro
• Straßenreinigung, Abfallkörbe, allgemeine Straßenreinigung	45.000 Euro
• Straßenreinigung, Laub- / Unkrautentfernung	48.000 Euro

• Straßenreinigung, Betriebsmittel / Entsorgung Abfälle	32.000 Euro
• Straßenreinigung, Kehrmaschineneinsätze	85.000 Euro
• Straßenreinigung, Sinkkastenreinigung	37.000 Euro
• Straßenreinigung, Erstattung an private Unternehmen	56.000 Euro
• Parkplätze	4.000 Euro
• Gewässer	55.000 Euro
• Hochwasserschutz, Beseitigung Umweltschäden	20.000 Euro
• Erstattung Eigenbetrieb Abwasser (Klingenunterhaltung)	6.000 Euro
• Erstattung Eigenbetrieb Baubetriebshof (Hochwasser, Unwetter)	20.000 Euro
• Feldwege	150.000 Euro
• Hecken, Gräben	100.000 Euro
• Drainagen	8.000 Euro
• Kriegsgräber	9.000 Euro
<b>Summe</b>	<b>2.504.900 Euro</b>

## 10.4. Aussichten

Ständig werden Vorbereitungen für künftige Vorhaben getroffen. Sobald deren Planung verlässlich fortgeschritten ist und voraussichtliche Kosten ermittelt sind, können diese in den Haushaltsplan, die Wirtschaftspläne, die Außenfinanzierungsverträge oder das Investitionsprogramm aufgenommen werden. Der Aufnahme geht ein Gemeinderatsbeschluss voraus.