

15. April 2024

E I N L A D U N G

zur 38. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und Umwelt

in der Sitzungsperiode 2019/2024

am Montag, den 29. April 2024, 17:00 Uhr

Ort: Sitzungssaal des Rathauses

T A G E S O R D N U N G

- öffentliche Sitzung -

1. Wasserstoffallianz "H2 Main-Tauber GmbH" 2019-24/1060
Vorhaben für die regionale Erzeugung von grünem Wasserstoff auf dem Gemarkungsgebiet der Stadt Wertheim
 - Sachstandsbericht und Vorstellung der Vorhaben
 - Insbesondere Vorstellung des Vorhabens der möglichen Ansiedlung eines Elektrolyseurs und weiterer Anlagen (H2-Tankstelle, H2-Abfüllstation, H2-Speicher und Batteriespeicher) in Wertheim-Dertingen
 - Beschlussfassung zum weiteren Prozess

2. Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen" in Wertheim-Bettingen 2019-24/1044
 1. Änderung des Flächennutzungsplanes 89 der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen" in Wertheim-Bettingen
 - Änderungsbeschluss i. S. v. § 1 Abs. 8 i.V.m. §2 Abs. 1 BauGB
 - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
 2. Aufstellung des Bebauungsplanes Gemeinbedarfsfläche Feuerwehr „Feuerwehrgerätehaus Bettingen" in Wertheim-Bettingen
 - Aufstellungsbeschluss i. S. v. § 2 Abs. 1 BauGB
 - Aufstellungsbeschluss über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
 - Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB

-
- | | | |
|----|---|--------------|
| 3. | Wohngebiet (WA) „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach – Satzungsbeschluss
1. Änderung des Flächennutzungsplanes 89 der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach
- Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes
2. Aufstellung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach
- Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung nach § 10 Abs. 1 BauGB
3. Erlass örtlicher Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Wohngebiet „Röte III“ in Wertheim-Lindelbach
- Beschluss der örtlichen Bauvorschriften als Satzung nach § 74 Abs. 7 LBO i. V. m. § 10 Abs. 1 BauGB | 2019-24/1043 |
| 4. | Wohngebiet (WA) „Kurze Arten, 3. Abschnitt“ in Wertheim-Vockenrot – Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans
1. Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 16.03.2020 zum Bebauungsplan Wohngebiet „Kurze Arten, 3. Abschnitt“ in Wertheim-Vockenrot – Änderung des Geltungsbereichs
- Aufstellungsbeschluss i. S. v. § 2 Abs. 1 BauGB
- Aufstellungsbeschluss über die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan
- Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB | 2019-24/1042 |
| 5. | Erschließung Gewerbegebiet Almosenberg, Erweiterungsfläche 1 in Dertingen
- Vergabe der Straßen- und Entwässerungsbauarbeiten | 2019-24/1046 |
| 6. | Neubau der Grundschule auf dem Gelände „Oben am Knackenberg“
- Vergabe der Planungsleistungen nach VgV Architekturleistung | 2019-24/1038 |
| 7. | Neubau der Grundschule auf dem Gelände „Oben am Knackenberg“
- Vergabe der Planungsleistungen nach VgV Fachplanerleistungen | 2019-24/1040 |
| 8. | Neubau Dreifeldsporthalle am Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium, Wertheim
- Vergabe der Fenster, Pfosten-Riegel-Fassade und außenliegender Sonnenschutz | 2019-24/1034 |
| 9. | Neubau Dreifeldsporthalle am Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium, Wertheim
- Vergabe der Elektroarbeiten | 2019-24/1035 |

10. Windenergie: Ausweisung der Windkraftfläche „Steinbacher Wald“ durch die Stadt Kilsheim 2019-24/1061
- Stadt Kilsheim, 2. Änderung der 1. Fortschreibung des FNP Kilsheim-Windkraft: Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 - Stellungnahme der Stadt Wertheim
11. Informationen aus der Verwaltung
12. Anfragen aus der Mitte des Gremiums

Mit freundlichen Grüßen



Markus Herrera Torrez
Oberbürgermeister

Sollten Sie an der Teilnahme verhindert sein, bitten wir Sie, die Zentrale Steuerung, politische Planung, Recht zu verständigen.